

Deres referanse:

Vår referanse:
26/1905, 26/41641

Arkivkode:

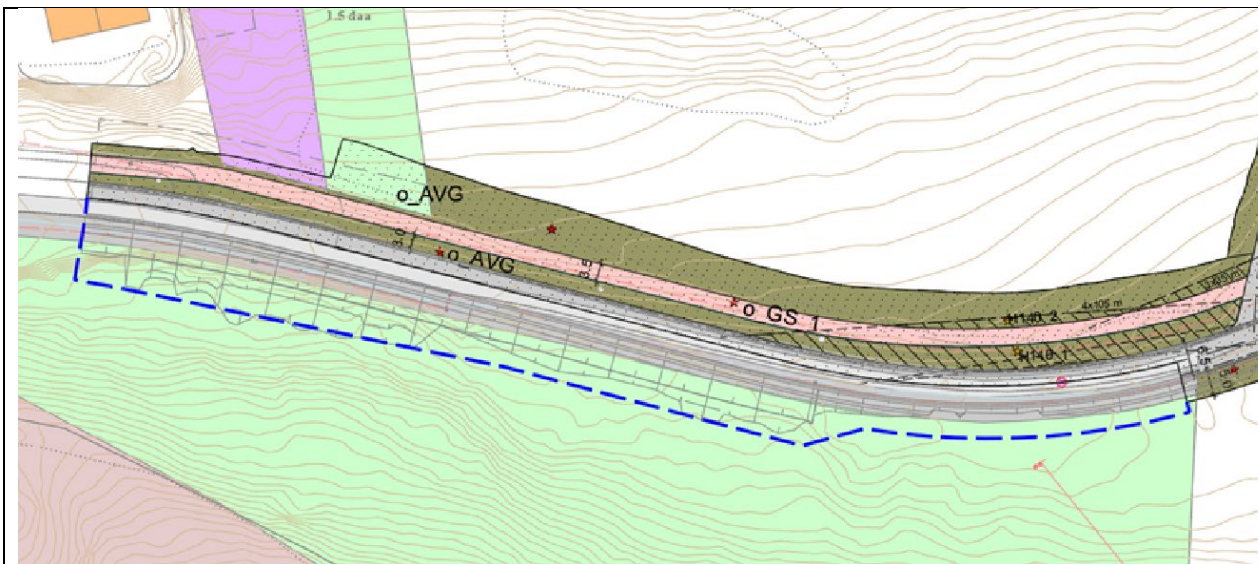
Dato:
12.05.2026

Varslingsbrev - endring av reguleringsplan for Alvika massedeponi

Margarida Pais arkitektur har oversendt planforslag for endring av reguleringsplan for Alvika massedeponi på vegner av Alvika næringspark AS.

Forslag til planendring sendes nå ut til berørte grunneier og myndigheter på begrenset høring slik at dere får mulighet og komme med en uttale. Høringsfristen er satt til den 4 juni (3 uker). Forslagstiller har varslet oppstart i jan-feb 2026, og innspill er vurdert i plandokumentene som følger saken.

Endringen er en justering av vedtatt reguleringsplaner for Alvika massedeponi (PlanID 2023006957) og reguleringsplan for Hovdeland – Alvik utviding av masseuttak i Bingsa (PlanID 2017003987) for å sikre tilstrekkelig areal for utviding av fylkesvegen fv. 5946, Alvikvegen til to kjørefelt. Utviding av fylkesvegen er et rekkefølgekrav i reguleringsplan for Alvika massedeponi, men i forbindelse med gjennomføring er det oppdaget at regulert areal i gjeldende plan er utilstrekkelig. Endringen innebærer at annen veggrunn og grøntstruktur – vegetasjonsskjerm sør for fv. i tilgrensende reguleringsplan for utviding av Bingsa masseuttak endres til vegformål med sideareal. Dette er nærmere beskrevet og illustrert i vedlagte plandokumenter.



Kart som viser regulert areal innenfor reguleringsplan for Bingsa masseuttak som blir berørt av reguleringsendringen.

I Alvika er også igangsatt reguleringsarbeid for nytt næringsareal i Alvika (Alvika næringspark), der planområdet overlapper deler av reguleringsplan for Alvika massedeponi (fylkesvegen og tilkomstvei til deponiet). Denne endring er uavhengig dette planarbeid.

Postadresse:
Postboks 1521
6025 ÅLESUND
E-post: postmottak@alesund.kommune.no

Telefon:
Sentralbord: 70 16 20 00
Direkte:

Nettside:
alesund.kommune.no
Organisasjonsnummer:
929 911 709

Plandokument og sakspapir er tilgjengelige på kommunens hjemmeside i **perioden 13.05.2026 til 04.06.2026: alesund.kommune.no > Kunngjøring og høring (nederst på siden) > [Kunngjøring av areal- og reguleringsplaner](#)**

Merknadsfrist

Dersom du har merknader til planendringen, kan du sende dem på e-post til postmottak@alesund.kommune.no eller per brev til: Ålesund kommune, Plan og geodata, postboks 1521, 6025 Ålesund **innen 04.06.2026**.

Videre saksgang

Vår vurdering er at planendringen kan følge reglene for forenklet prosess etter plan- og bygningsloven § 12-14. Dette innebærer at det er krav om at berørte parter varsles og gis mulighet å komme med en uttale, men at det ikke er krav til offentlig ettersyn av planforslaget og at vedtak vil kunne behandles administrativt.

Sender du in merknad, får du ikke noe eget svarbrev. Merknaden blir kort referert og vurdert i i saken. Melding om vedtatt reguleringsplan blir annonsert og alle parter saken berør, inklusive de som har sendt inn merknader, får skriftlig melding.

Med hilsen
Oskar Vikman
planleggar
Plan og bygning

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Plankart
Beskrivelse 26042026
Oppsummering merknader 2204 26
Reguleringsbestemmelser 220426
Arealtabell 240426