

Varsel om oppstart av planarbeid

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det med dette om oppstart av reguleringsplanarbeid for Detaljregulering for Drevika, Skarbøvika - gbnr. 123/6 i Ålesund

Du kan uttale deg om planen frem til fristen

2026-09-18

Forslagsstiller skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som senere skal behandles av kommunen.

Planområdet omfatter området vist på kartutsnittet (se vedlegg).

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype

Detaljregulering

Navn på planforslaget

Detaljregulering for Drevika, Skarbøvika - gbnr. 123/6

Arealplan-ID

2026006948 26/6948

Kommunens saksnummer

Hensikten med planarbeidet

Vedlegg

Konsekvensutredning

Krav til konsekvensutredning

Nei

Begrunnelse

Planarbeidet gjelder omregulering av et eksisterende utbygd område fra boligformål til industriformål for videreføring og formalisering av eksisterende industrivirksomhet. Tiltaket omfatter ikke nye utbyggingsformål eller tiltak som er omfattet av vedlegg I eller II til forskrift om

konsekvensutredninger, og vurderes ikke å kunne få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn. Planarbeidet er derfor vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning.

Saksgang og medvirkning

Berørte parter kan komme med innspill og merknader til planarbeidet i varslingsfasen innen fristen 18.09.2026. Oppstart av planarbeidet varsles gjennom brev til naboer og berørte offentlige myndigheter, annonse i Sunnmørsposten og på Ålesund kommune sine nettsider. Etter førstegangsbehandling vil planforslaget bli lagt ut til offentlig ettersyn, og det vil da være anledning til å komme med merknader før videre behandling.

Her kan du se flere dokumenter i saken:

Planforslaget vil bli gjort tilgjengelig på Ålesund kommune sine nettsider.

Frist for innspill

2026-09-18

Plankonsulent

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
PLOT ARKITEKTER AS Organisasjonsnummer: 995101904	+4740875502	mathilde@plot-arkitekter.no

Forslagsstiller

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Bryggen Marina AS Organisasjonsnummer: 990597529	91658181	rah@lan-x.no

Denne har signert på vegne av PLOT ARKITEKTER AS

Herdahl Mathilde

Digitalt signert gjennom Altinn 17.08.2026 kl. 14:50

Oversikt over vedlegg



Planinitiativ — 2607_Planiniativ_ Drevika, Skarbøvika - gbnr. 123_6.pdf



Detaljert kart med gnr. og bnr. eller adresse — A10 Gjeldende regulering.pdf



Planområde i PDF-format — A11 Plangrense.pdf



Referat fra oppstartsmøte —

Oppstartsmøtereferat - Drevika, Skarbøvika - gbnr. 123_6 - detaljregulering - si.pdf



Planområde i GML-format — Planomraade.gml



Annet — Varslingsbrev.pdf