

Sak 2211 Gbnr. 25/396 Daaetunet

SØKNAD OM GODKJENNING AV ENDRINGER; MINDRE FASADEENDRINGER BYGG A

Vedlagt oversender vi søknad om fasadeendringer med vedlegg:

1) Justering av vindu på nordfasaden

Antall og plassering av vindu er justert i forhold til rammesøknad. Bakgrunn er tilpasninger til innvendig planløsning.

Rammesøknad til venstre og justert fasade til høyre:



Berørte naboer er gjenboere på byggeprosjekt/leilighetskjøpere i nord på gbnr 25/403 og 25/312. På bakgrunn av stor avstand, mellomliggende lekeplasser og gangveg, bygningens karakter endres lite, og at endringer er små i forhold til byggesaken, har vi vurdert at nabovarsling ikke er nødvendig.

2) Tak over uteområde mot vest

I rammesøknad var tak over inngangsparti og uteområde langs østfasaden vist som et tett tak langs hele fasaden. Taket differensieres nå i 3 ulike varianter, oppdelt i forhold til soner og funksjon. Foran innganger (til høyre) beholdes tett tak. Fra hovedinngang og sørover er taket utformet som en åpen trekonstruksjon, beslektet med åpen pergola langs bygg B og C. Over oppholdsarealet utenfor aktivitetsrom (midt-partiet av bygget) har konstruksjonen glastak, mens foran personal-arealet (til venstre) er det åpen pergola som på Bygg B og C. På fasadeopprikk er det liten forskjell. Fra høyden vil en se ulike materialer i takflaten.



Fargen er endret fra rødlig i rammesøknad til grønn farge. Bakgrunnen er bedre tilpasning til teglfasaden på blokk B og C. Vi vurderer fargebruken som godt innenfor det som er i vanlig bruk, og ikke søknadspliktig.

Etter vår vurdering er endringene i takoverdekning så små at de ikke berører nabointeresser, og det er derfor ikke sendt nabovarsel.

Vedlegg:

Fasader blokk A

Vennlig hilsen



Øyvind Drageseth

oyvind@plot-arkitekter.no

tlf. dir. 92 41 78 75, tlf. 70 12 11 11

PLOT arkitekter AS, Notenesgate 1, 6002 Ålesund