Ålesund kommune

Saksframlegg

Oppstartssak - strategi for bysentrum

Dokumentinformasjon:	
Saksbehandlar: Malin Førde Leine	Arkivsak: 24/8428
E-post: postmottak@alesund.kommune.no	Journalpost: 24/52792

Behandling:

Saksnummer:	Utval:	Dato:
016/24	Hovudutval for teknisk, miljø og samferdsel	17.06.2024
	Hovudutval for teknisk, miljø og samferdsel	

016/24 - Hovudutval for teknisk, miljø og samferdsel

Ingen vedtak.

Behandling:

Votering:
Inga behandling - møtet er avlyst.

Kommunedirektøren si innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, miljø og samferdsel vedtar å starte arbeidet med å utarbeide en strategi for bysentrum i Ålesund kommune.

Saksgang:

Saken legges frem for Hovedutvalg for teknisk, miljø og samferdsel for oppstart av strategiarbeid. Hovedutvalget sin rolle i dette arbeidet er å legge føringer gjennom politiske prosessvedtak underveis, som eksempelvis fastsetting av planprogram og strategiforslag til høring.

Det er hovedutvalget som innstiller strategien til kommunestyret for endelig vedtak. Arbeidet er forventet å vare til og med første halvår 2026, med endelig vedtak andre halvår av 2026.

Samandrag:

Arbeidet med ny strategi for bysentrum er forankret i PAKT – plan for areal, transport og klima i Ålesundregionen - Ålesund kommune (alesund.kommune.no) og forslag til ny planstrategi for kommunestyreperioden.

Ett av målene med sentrumsstrategien er å finne en felles retning for utviklingen av bysentrum framover. Dette vil innebære å kartlegge og beskrive dagens situasjon og avklare retning framover innen blant annet gatebruk, parkering, mobilitet, turisme, byrom, Jugendbyen og problemstillinger rundt universell utforming.

Vi har i dag en del kunnskapsgrunnlag å jobbe videre med. Det vil likevel være behov å vurdere om det trengs andre kartlegginger eller kunnskap i denne prosessen. Det vil bli utarbeidet et planprogram som mer detaljert beskriver hva strategien skal avklare og prosessen videre.

Det legges til grunn at denne strategien skal bli et godt styringsverktøy for kommunen fremover, som sammen med andre vedtatte strategier og det oppstarte arealplanarbeidet vil gi gode føringer for utviklingen i bysentrum.

Saksopplysningar:

En strategi for bysentrum vil kunne ta for seg hvordan vi ønsker å bruke byen vår. Ålesund kommune har fra før flere strategier og planer som alle bidrar til sentrumsutvikling på hver sin måte. Gjennom en egen strategi for bysentrum, vil kommunen få et eget verktøy som kan bidra til en god og forutsigbar sentrumsutvikling som tjener innbyggerne, besøkerne, kommunen og næringslivet.

Strategien for bysentrum skal svare på flere mål og være utfyllende eller bygge oppunder andre strategier, som eksempelvis:

- Plan for areal, klima og transport (PAKT)
- Samfunnsdelen med tilhørende strategier (Grønn strategi, næringsstrategi, folkehelsestrategi og strategi for tjenesteutvikling og nyskaping)
- Arealdelen til kommuneplanen
- Strategi for helse- og velferdsområdet i Ålesund kommune: Helhetlig innsatstrapp

Arbeidet med å skaffe seg innsikt om mål og omfang er startet, og det er igangsatt arbeid for å samle et kunnskapsgrunnlag som kan belyse viktige temaer som strategien skal omhandle.

For at denne strategien skal bli et godt verktøy og førende for en bærekraftig byutvikling over tid, må prosessen være god. Dette innebærer stor grad av åpenhet og involvering av ulike aktører og interessenter. Kommunen har i dag kontakt og dialog med mange samarbeidsparter innen frivillige lag og organisasjoner, næringsliv og andre relevante aktører. Det arbeides med å koble til seg ulike samarbeidsarenaer som kan bidra med kunnskap og kompetanse i strategiarbeidet gjennom prosessen fram mot ferdigstilling.

Planprogrammet, som legges frem til politisk behandling gjennom egen sak, vil skissere innhold, organisering av arbeidet og forslag til tidsplan.

Vurderingar:

Målet med denne saken er å starte arbeidet med en strategi for bysentrum. Det er et ønske at denne planen skal bidra til å gi gode føringer for bysentrumsutviklingen og svare ut målene i samfunnsdelen og kommunens arealstrategier og i handlingsplanen til PAKT, herunder parkeringskartlegging og plan for gatebruk. Det legges opp til at strategien også omfatter et handlingsprogram som bør rulleres årlig gjennom arbeidet med budsjett- og økonomiplan.

Arbeidet med strategi for bysentrum er i oppstartsfasen. Prosessen blir lagt opp slik at hovedutvalget for teknisk, miljø og samferdsel bidrar med politiske styringssignaler gjennom de ulike fasene av strategiarbeidet.

Kommunedirektøren legger til grunn at politiske styringssignal og innbyggerinvolvering underveis er nødvendig for at resultatet skal bli så godt som mulig. Det er svært viktig for sluttresultatet at prosessen sammen med de ulike interessenter og aktører blir god.

Økonomiske / juridiske / andre driftsmessige og organisatoriske konsekvensar:

Dette arbeidet er primært eksternt finansiert gjennom tilskuddsmidler (Byen som Regional Motor og Re-Value (EU-finansiering)).

Konklusjon med grunngiving:

Kommunedirektøren anbefaler at arbeidet med å lage en ny strategi for bysentrum blir startet opp i samsvar med føringer beskrevet ovenfor.

Jon Steven Hasseldal
kommunedirektør