

Fordelingsnøkkel pr. utbyggingsområde 2018

Utbyggingsområde	Andelspliktig areal i m2	Koeffisient netto grunnareal	Koeffisient BYA (bebyggelig areal)	Bebyggel.areal	Koeffisient utnyttelse	Kostnadsandel grunnareal	Kostnadsandel utnyttelse (BYA)	Kostnadsandeler totalt	Kostnadsandeler pr.m2
Tørla Humla boligdel	120 000	0,902255639	0,30	36 000	0,875912409	3 338 346	3 240 876	6 579 222	55
Tørla Syd Naustområde	4 000	0,030075188	0,15	600	0,014598540	111 278	54 015	165 293	41
Tørla Nord offentlig område	9 000	0,067669173	0,50	4 500	0,109489051	250 376	405 109	655 485	73
Sum	133 000	1,000000000			1,000000000	3 700 000	3 700 000	7 400 000	